

Форма разрешения на строительство
утверждена согласно приказу
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр
(Приложение № 1)

Кому Курткезову Дмитрию Ивановичу
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц),

**357391, Российская Федерация,
Ставропольский край, Предгорный район,
ст. Суворовская, ул. Парковая, д. 4**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(с изменениями на 20.05.2022 г.)

Дата 14.10.2021

№ 26-RU26304000 - 133 - 2021

Администрация города Ессентуки Ставропольского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом (Корпус 6, Блок А) 8 этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-043207-2021 от 03.08.2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:040402:3814	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:040402	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-26-2-30-0-00-2021-0008 выдан 16.02.2021 УАиГ г. Эссентуки	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Выполнена ООО «Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект», г. Эссентуки, 2021 г. Шифр проекта ССП-04.21-К. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИГДИ. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИГИ. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИЭИ</p>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2984,9	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	10500,0	в том числе подземной части (куб. м):
			3955,0
			1900,0

Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	18,21
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	735,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 40 шт. (1-комнатных- 28 шт., 2- комнатных- 12 шт.)		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки- Пятигорск	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – **18,0 месяцев** с даты его подписания - до «14» апреля 2023 г. в соответствии с проектной документацией раздела 6 (ССП-04.21-К-ПОС, ООО «Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект», 2021 г.).

Изменения внесены 20 мая 2022 г.

**Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 20 ” 05 20 22

М.П.



И.И.Куликов
(расшифровка подписи)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Администрация г. Ессентуки

Ставропольский край

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33 А, тел. 6-33-55

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 19-к

24.11.2022 г.

г. Ессентуки

О внесении изменений в разрешение на строительство при предоставлении УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

На основании статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также руководствуясь заявлением Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Курорты КМВ», в лице генерального директора Афисова Н.Н., действующего на основании Устава

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. По результатам рассмотрения заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Курорты КМВ», полученного при предоставлении УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», внести изменения в разрешение на строительство № 26-RU26304000-133-2021 от 14.10.2021г. (с изменениями на 20.05.2022г.) г. следующего содержания:

В строке «Наименование застройщика ...» читать:

Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный Застройщик
«Курорты КМВ»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН/ОГРН 2629013030/1212600001525

полное наименование организации – для

юридических лиц),

357635, Ставропольский край,
г.о. Город-курорт Ессентуки, г
Ессентуки, ул Им. Рыбникова, д. 6
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты)

2. В соответствии со способом получения результата предоставления услуги, указанным в заявлении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Курорты КМВ», главному специалисту УАиГ г. Ессентуки Ежовой Татьяне Викторовне обеспечить информирование заявителя о результатах предоставления УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник УАиГ г.Ессентуки



И.И.Куликов